

売店舗

東富山駅

富山市田畑

建物延面積
50.24㎡

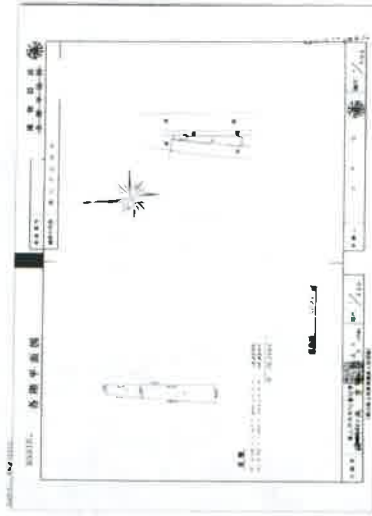
引渡し
即時

築年月
1975年12月

飲食店とかがどうですか
ちよっとした用器具置き場とか

チェックポイント!

トイレ給湯,プロパンガス



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

富山県知事免許(1)第3072号 〒930-0996 富山県富山市新庄本町3丁目1-13

有限会社エイキ FUDOSAN

TEL: 076-471-5945 FAX: 076-452-4025 定休日: 不定休

売店舗

東富山

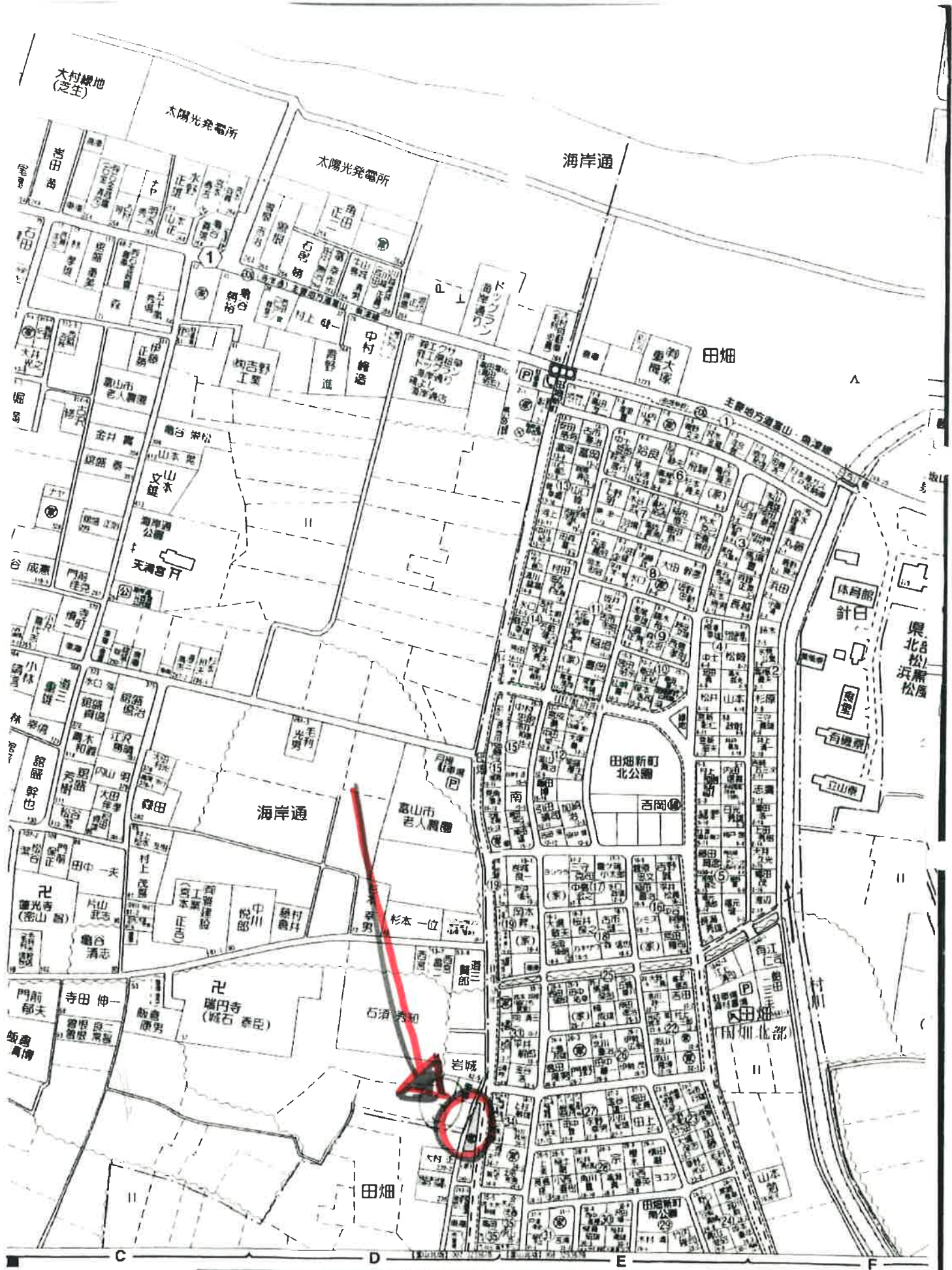
250万円

at home

infosheet 物件番号 69680699044

■取引態様: 専属専任

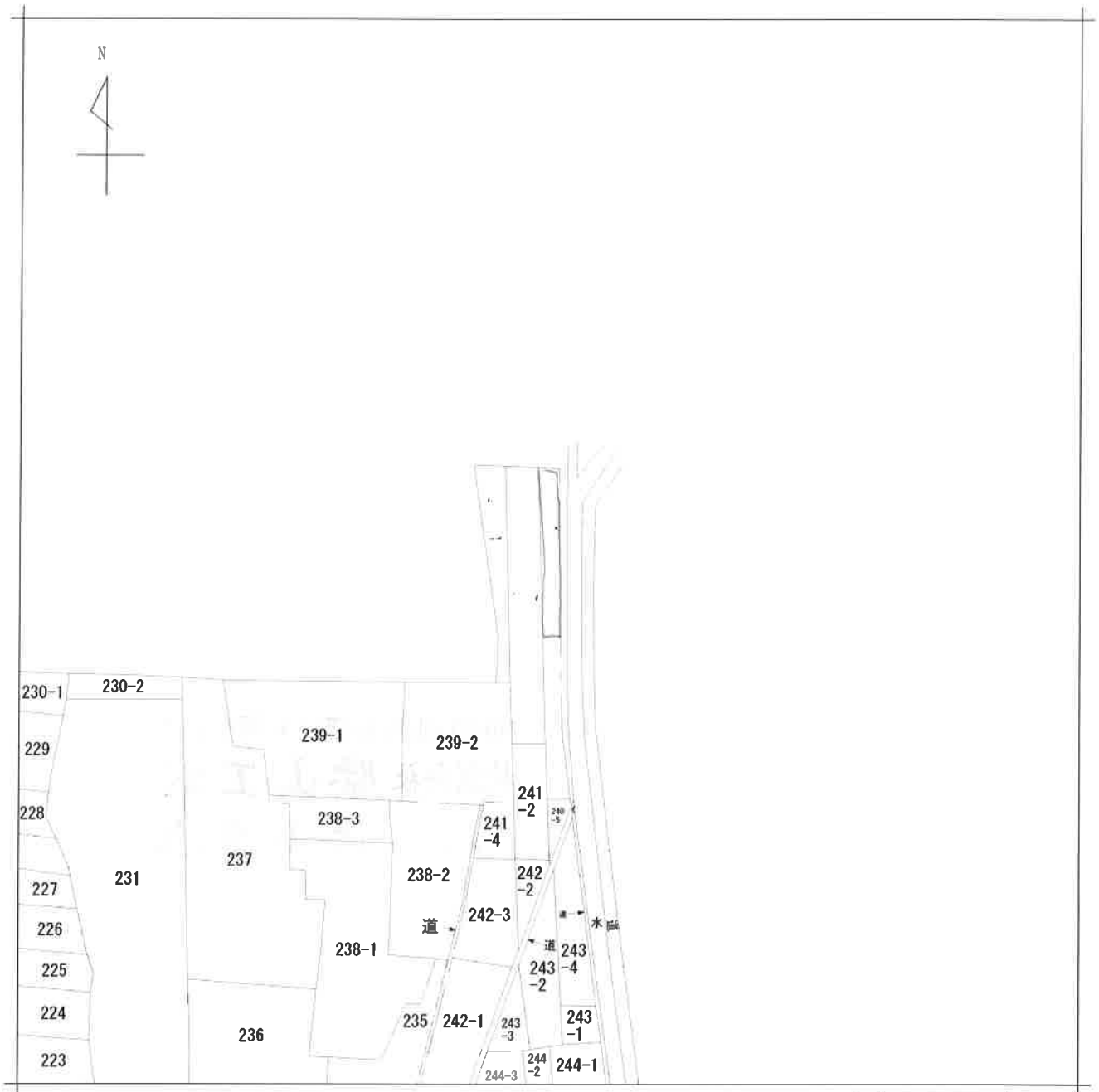
会社名	売店舗	
最寄駅	東富山	
価格	250万円	
物件所在地	富山県富山市田畑 240-4	
交通	あいの風とやま鉄道 東富山 徒歩24分	
土地面積	公簿 64.16㎡	私道面積 (供養部分)
建物	構造・階層	木造 1階建/1階部分
	面積	50.24㎡
建物名	間取タイプ	
土地権利	所有権	
総戸数	施工会社	築年月
都市計画	築年月	1975年12月
建ぺい率	用途地域	
現況	容積率	200%
空	引渡し	即時
有		
接道状況 (角地・間口)	東公道 接面19.0m 西公道 接面19.0m	
設備	トイレ,給湯,プロパンガス	
備考	給湯器はプロパンガス会社名義 明簿文化財包蔵地内 営業できる業種が限られています 地勢: 平坦	



竹瀬設備工業 TEL: 076-441-8118

ファースト企画 TEL: (076) 482-5468

1:3000



請求部分	所在	富山市田畑字西沼				地番				
出力縮尺	縮尺不明	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日					備付年月日(原図)			補事項		

登記年月日：昭和50年10月28日

198695

地積測量図



地番
土地の所在
富山市田畑野西沼

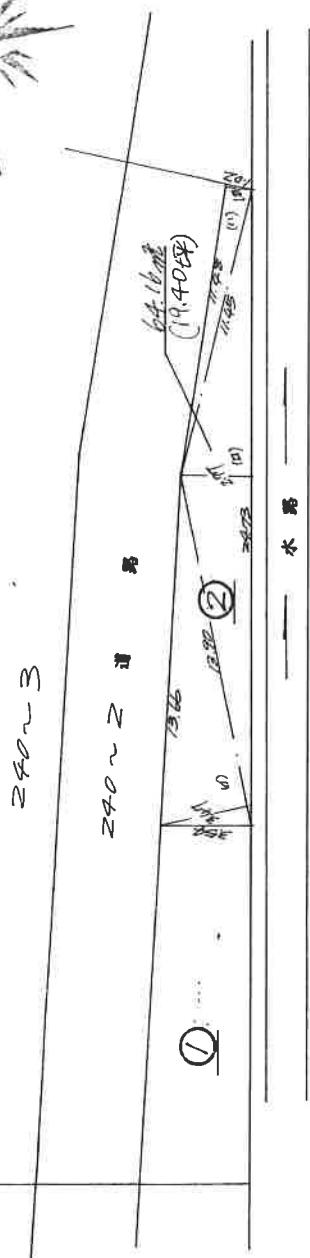
製作年月日
昭和50年10月17日

作者
富山市本町池ノ番地〇号
土南芳 主



申請人
大村 正 (森)

昭和五〇年〇月〇日



① 求積
 $\frac{122.31}{2} - ② = 58.14505$

② 求積

$$\begin{array}{r} 1390 \times 3.47 = 49.2330 \\ 24.73 \times 2.77 = 68.5021 \\ 11.48 \times 1.0 = 11.5948 \\ \hline 128.3299 \end{array}$$

$$\frac{1}{2} \times 64.16 \times 2 = 64.16$$

地積 64.16 m²

地積 58.14 m²

昭和50年10月28日 登記

(日本土地家屋調査士会用品)

縮尺 1/200 : 測

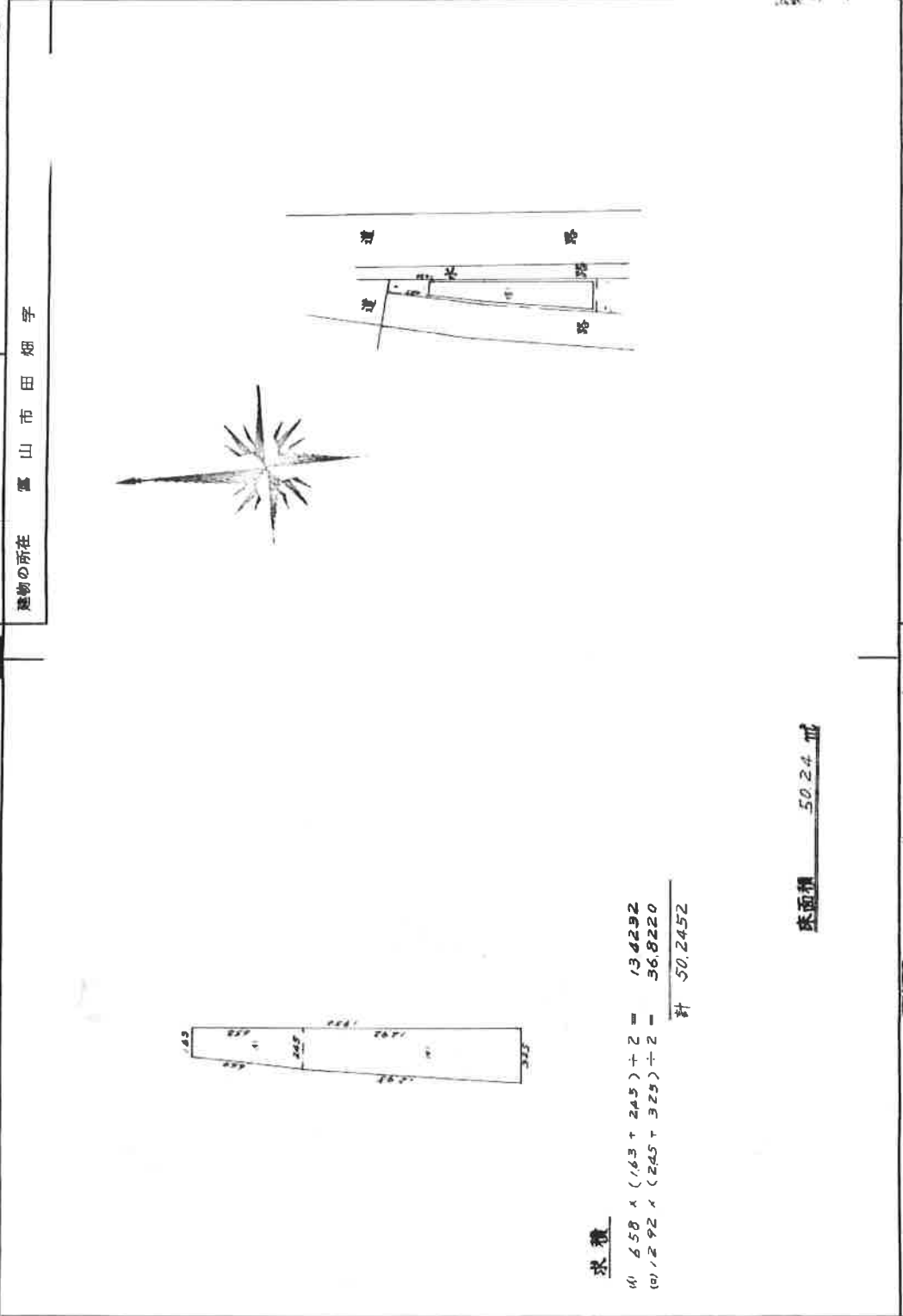
053101

各階平面図

建物図面図

家屋番号

建物の所在 富士市田畑字



求積

$$\begin{aligned} (1) & 6,558 \times (163 + 245) \div 2 = 134292 \\ (2) & 1,292 \times (245 + 329) \div 2 = 56,8220 \\ & \text{計 } 50,2452 \end{aligned}$$

床面積 50.24 坪

製作者	富士市本町10番10号 南芳	縮尺	1 / 250
申請人	土井 弘	縮尺	1 / 500



申請人 土井 弘

申請人

縮尺 1 / 250

6. 6 月 日(取)



富士市本町10番10号
南芳

(富士県土地家屋調査士会所属)

富士市田畑字

不動産購入申込書

平成 年 月 日

(土地・建物)

所在地			
地目	宅地	地積	m ² (坪)
面積	1F	m ² / 2F	m ² / 3F / m ²
	延床面積		m ² (坪)
備考			

売買価格	¥	—	申込金	有・無	¥	—
------	---	---	-----	-----	---	---

■ 特約事項

- 1、 申込金は、売買契約成立時に手付金の一部に充当いたします。
 - 2、 本契約希望日時については、双方協議の上決定するものとします。
 - 3、 売買契約条件成立後、契約不履行とした場合は、申込金の返却はできません。
 - 4、 上記物件購入に際し、金融機関の融資未承認により解除となる場合、上記申込金を無利息にて返還します。
 - 5、 本物件の申込期限は、本申込後2週間とします。
 - 6、 ローン条項付
 - 7、 本物件の移転登記の際は、買主が選定する。
 - 8、 減額希望 万円
- 私は上記不動産を購入する意思がありますので、上記内容を理解した上で申込書を提出致します。

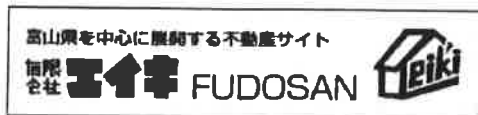
平成 年 月 日

買主

住所			
氏名	Ⓜ		
電話番号	— —		
生年月日	T S H	年 月 日	勤務先
自己資金	万円	年 収	万円

※ 申込の際には、申込金・認印・身分証明できるものをご持参お願いいたします。

有限会社エイキ
富山市向新庄本町3丁目1-13



担当 いいい Ⓜ