

売戸建住宅

バス停「昭和新町」

間取り
4DK

建物面積
113.77㎡

築年月
1973年01月

リノベーションのような
コスト抑えられる戸建

チェックポイント！

閑静な住宅街、照明器具、プロパンガス、庭



売戸建住宅

バス停「昭和新町」

4DK

225.8万円

物件所在地	富山県富山市城村 183-9	
交通	バス停 昭和新町 徒歩3分	
土地面積	公簿 262.05㎡	私道面積 (共有持分)
建物	構造・規模	木造 2階建
	面積	113.77㎡
	間取内訳	和 8・6・6 洋 8 DK 6
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	調整区域	用途地域
建ぺい率	60%	容積率 200%
築年月	1973年01月	駐車場 有 無料
現況	空家	引渡日 即時
埋蔵物	照明器具、プロパンガス、庭	
特約事項	西5.0m 公道 幅員13.0m	
備考	雨漏りしている箇所がございます。現況有交済しです。修繕必要となります。残置物は先主で撤去いたします。地物：平角	

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

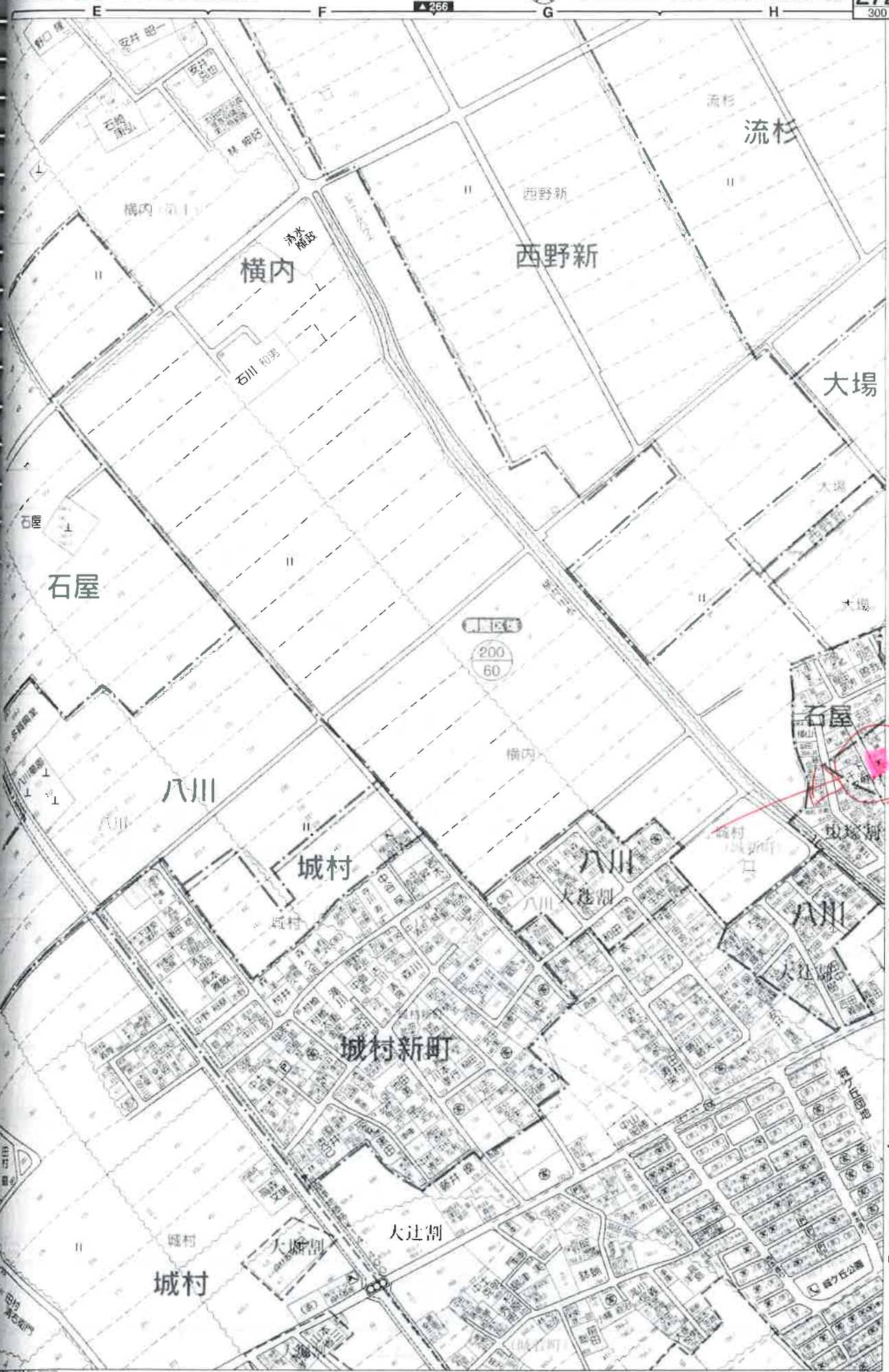
富山県知事免許 (1) 第3072号 〒930-0996 富山県富山市新庄本町3丁目1-13

有限会社エイキ FUDOSAN

TEL: 076-471-5945 FAX: 076-452-4025 定休日: 不定休

infosheet 物件番号 69663658024

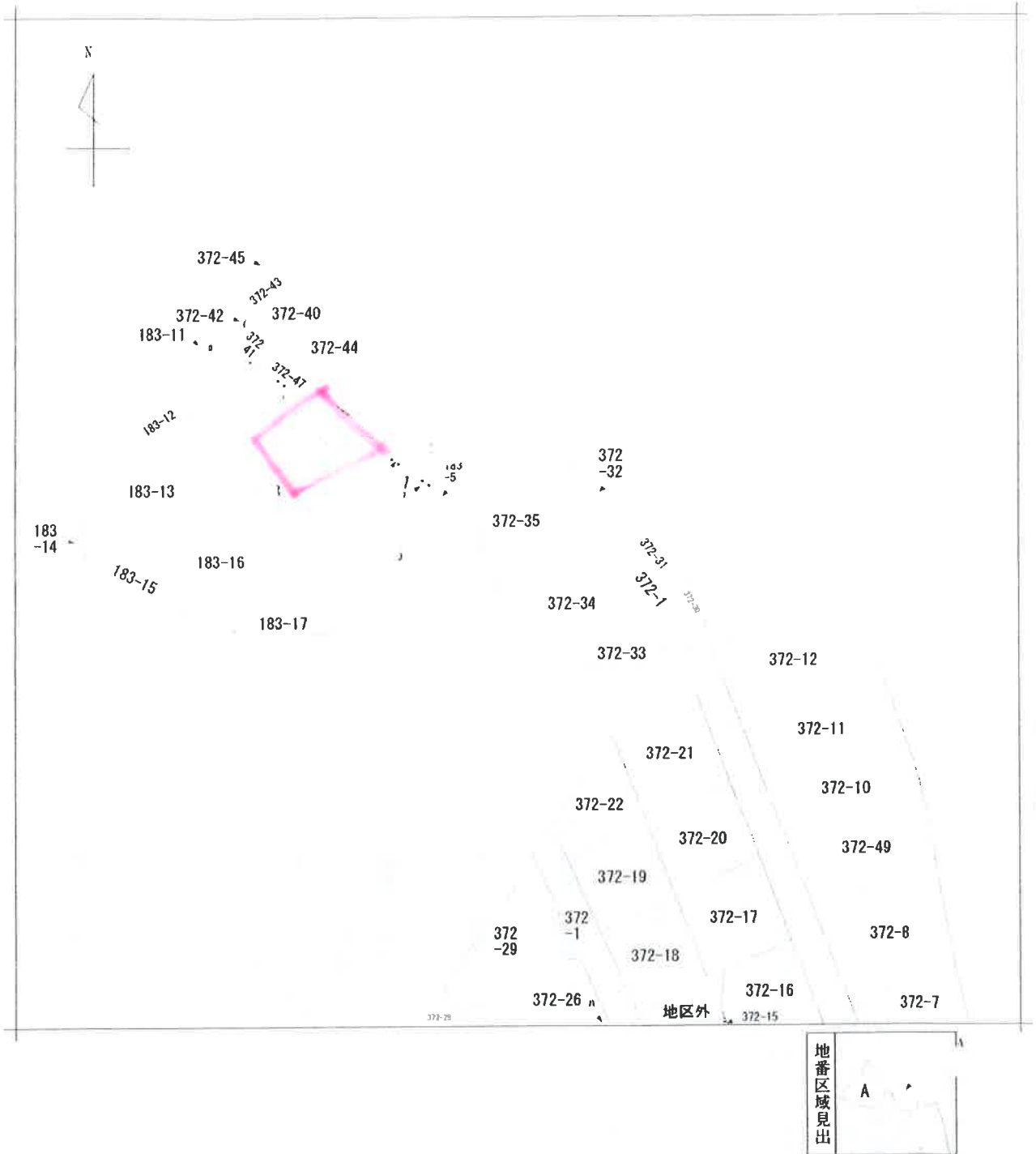
■取引態様: 専属専任



〔富山市〕石屋、大場、城村、城村新町、流杉、西野新、八川、横内

中邑工務店
TEL454-2938
TEL454-5453

海工
TEL454-2938
TEL454-5453



請求部	所在	富山市城村			地番			
出力縮	縮尺不明	精度区	座標系 番号又は 記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地区
作成年月日				備付年月日 (原図)			補事項	

登記年月日：昭和48年1月30日

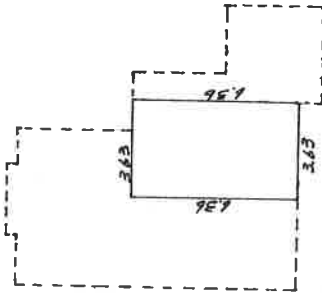
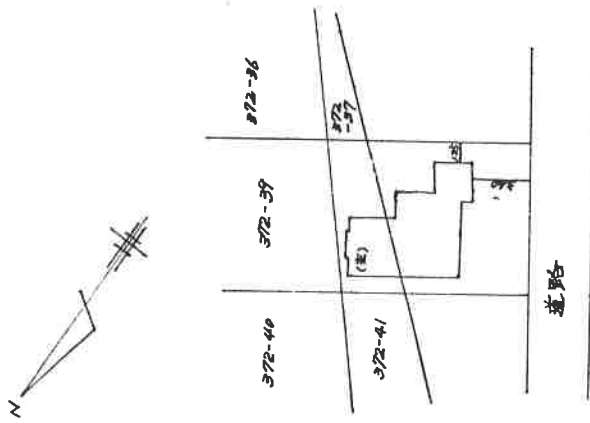
431335

家屋番号	
建物の所在	富山県城村

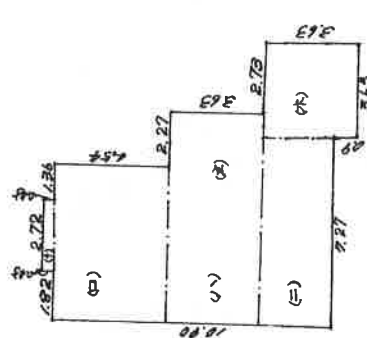
建築物各階平面図



製作年月日	
製作者	富山県総務課 野敏 敏
照会者	昭和三十八年 野敏 敏



2階
 $3.63 \times 4.56 = 16.55$
 (22.08㎡)

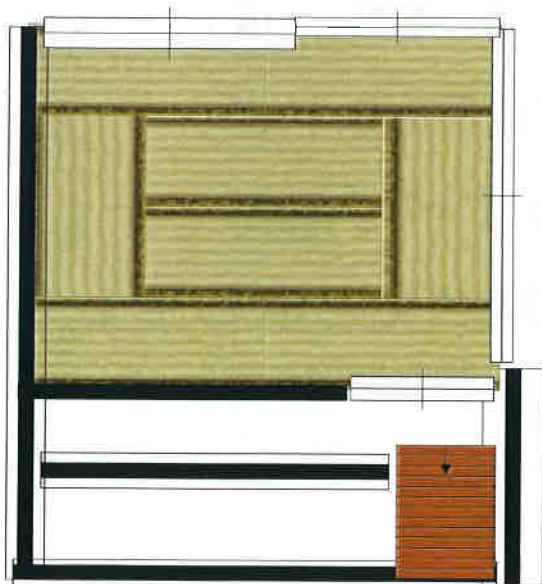


1階
 ① $2.72 \times 4.55 = 12.24$
 ② $4.57 \times 5.70 = 26.03$
 ③ $2.73 \times 3.63 = 9.93$
 ④ $2.27 \times 2.27 = 5.15$
 計 53.35
 (90.69㎡)

面積計算

縮尺	1/200	単位	m
縮尺	1/500		

(日本土地家屋調査士会連合会用紙) 昭和48年1月30日登記



不動産購入申込書

平成 年 月 日

(土地 ・ 建物)

所在地			
地目	宅地	地積	㎡ (坪)
面積	1F	㎡ / 2F	㎡ / 3F / ㎡
	延床面積		㎡ (坪)
備考			

売買価格	¥	—	申込金	有・無	¥	—
------	---	---	-----	-----	---	---

■ 特約事項

- 1、 申込金は、売買契約成立時に手付金の一部に充当いたします。
 - 2、 本契約希望日時については、双方協議の上決定するものとします。
 - 3、 売買契約条件成立後、契約不履行とした場合は、申込金の返却はできません。
 - 4、 上記物件購入に際し、金融機関の融資未承認により解除となる場合、上記申込金を無利息にて返還します。
 - 5、 本物件の申込期限は、本申込後2週間とします。
 - 6、 ローン条項付
 - 7、 本物件の移転登記の際は、買主が選定する。
 - 8、 減額希望 万円
- 私は上記不動産を購入する意思がありますので、上記内容を理解した上で申込書を提出致します。

平成 年 月 日

買主

住所			
氏名	Ⓜ		
電話番号	— —		
生年月日	T S H	年 月 日	勤務先
自己資金	万円	年 収	万円

※ 申込の際には、申込金・認印・身分証明できるものをご持参お願いいたします。

有限会社エイキ
富山市向新庄本町3丁目1-13



担当 いしい Ⓜ