

売地

諏訪川原駅

現況渡し

土地面積

公簿 92.03㎡

現況

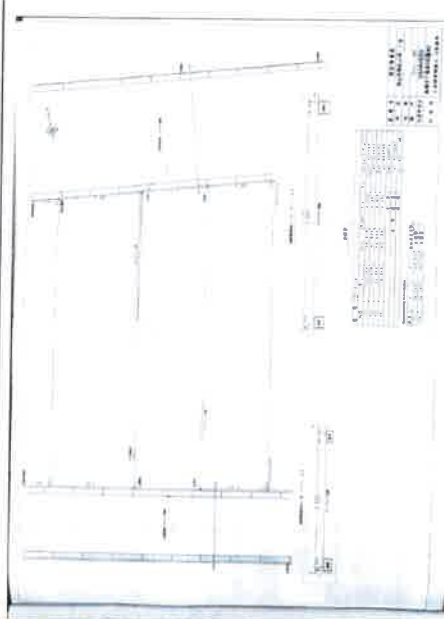
更地

引渡し時期

即時

チェックポイント!

上水道, 下水道



注目の芝園エリアです

売地

住宅用地

諏訪川原

公簿 92.03㎡

私道面積
(共有持分)

980万円

坪単価

@35.21万円

| | | | |
|----------------|--|----------|-------|
| 物件所在地 | 富山県富山市諏訪川原 1 丁目 2-7 | | |
| 交通 | 富山地鉄富山市内線 諏訪川原 徒歩2分 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 1 種住居 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 準の用途 | なし | | |
| 地 勢 | 平坦 | | |
| 建築条件 | なし | | |
| 現 況 | 更地 | | |
| 引渡し (即時/即時) | 即時 / 現況渡し | | |
| 測量状況 (国土地院) | なし | | |
| 測量状況 (国土地院) | 北6.5m 公道 接面4.0m 南 4.0m 公道 接面4.0m | 上水道, 下水道 | |
| 設 備 | なし | | |
| 備 考 | 利用駅 1 : 富山地鉄富山市内線 安野原 徒歩4分 利用駅 2 : 富山地鉄富山市中心線 丸の内 徒歩5分 | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

富山県知事免許 (1) 第 3 0 7 2 号 〒930-0996 富山県富山市新庄本町 3 丁目 1 - 1 3

有限会社エイキ FUDOSAN

TEL : 076-471-5945 FAX : 076-452-4025 定休日 : 不定休

infosheet 物件番号 69719664099

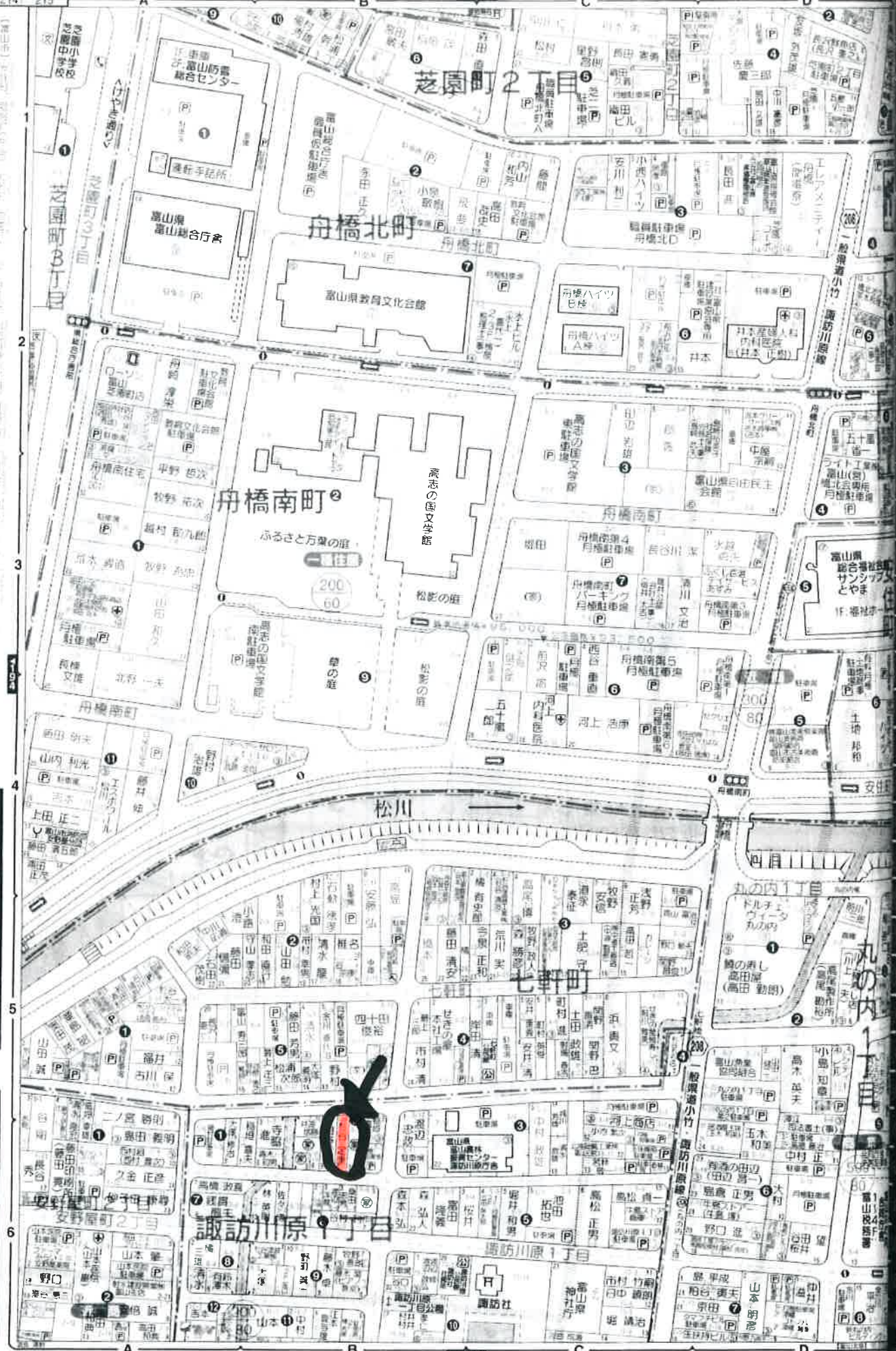
客付会社さまへ

- 手数料 : 分かれ
- 取引態様 : 専属専任
- 情報公開日 : 2020.10.21

174 176
194 195
214 216

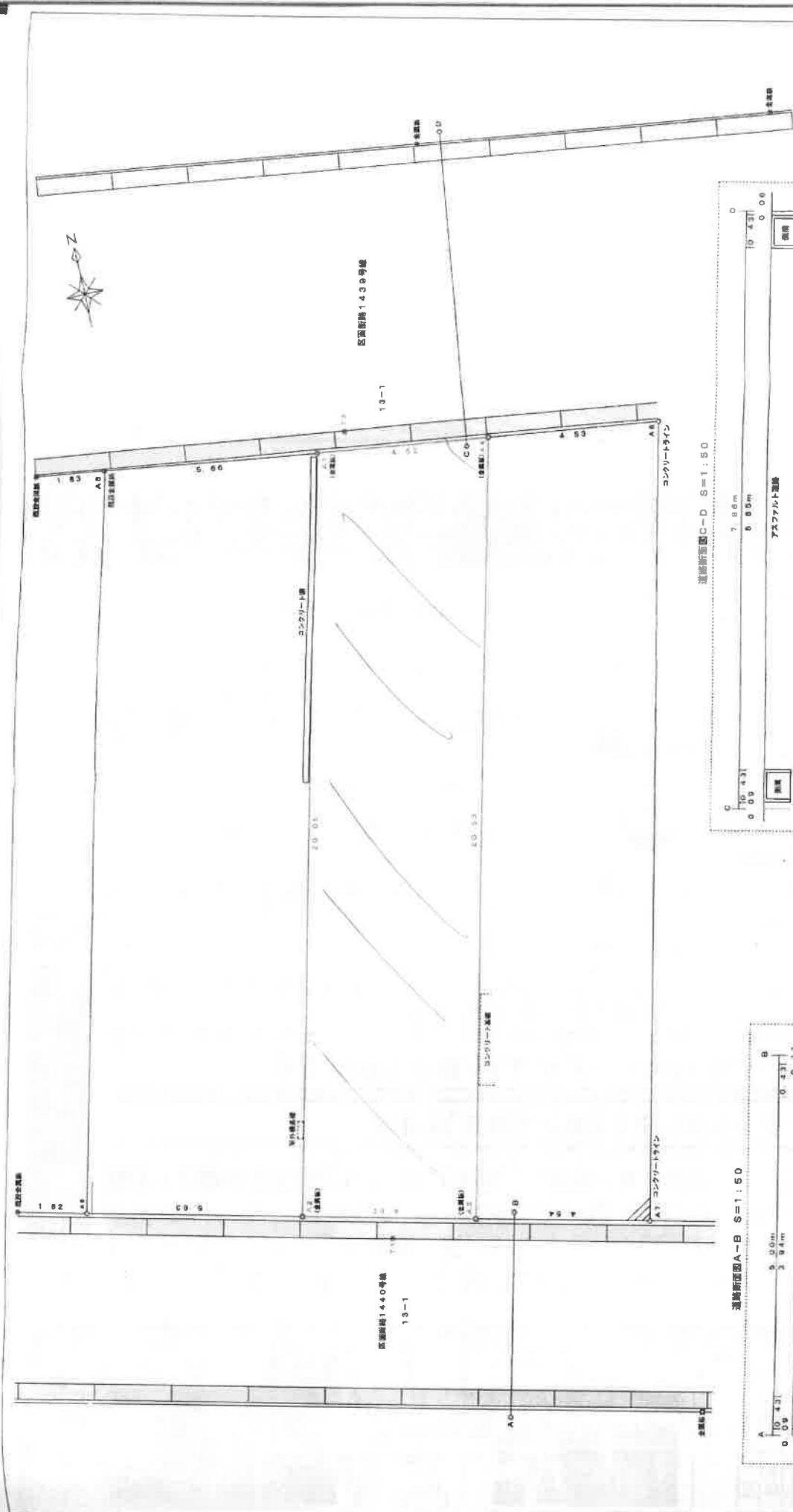
カーレスキューとやま 本社 富山県市川町336-1
☎0120-049-514

松川商事 本社 富山県市川町336-1
☎493-3575
☎493-3576



タカノホーム

山下ホーム



道路断面C-D S=1:50



道路断面A-B S=1:50



求積表

| NO | X _n | Y _n | Y _{n+1}} | Y _{n+1} - Y_{n}}} | X _{n+1}} | X _{n+1} - X_{n}}} | Y _{n+1} - Y_{n}}} |
|------|----------------|----------------|-------------------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| A1 | 120.854 | 102.815 | -0.370 | -1117.836680 | | | |
| A2 | 101.074 | 97.934 | -0.391 | -39.518934 | | | |
| A3 | 86.985 | 102.224 | 0.270 | 28.953650 | | | |
| A4 | 119.946 | 107.104 | 0.391 | 46.898886 | | | |
| 合計 | | | | | -183.202978 | | |
| 平均面積 | | | | | 81.6014890 | | |
| 合計面積 | | | | | 81.60 | | |

(図上の地物の名称及び座標値)

| 点名 | X | Y | 座標値の名称 |
|----|---------|---------|--------|
| T1 | 100.000 | 100.000 | 交差点 |
| T2 | 120.500 | 103.438 | 交差点 |

| | |
|-------|------------------------------|
| 図面名 | 確定測量図 |
| 所在地 | 富山市鷹野川原一丁目 |
| 縮尺 | S=1:100 |
| 作成年月日 | 令和2年9月25日 |
| 作成者 | 富山市下黒田885番地5 土地家屋調査士 山岡昌幸 |

