

売戸建住宅

大川寺駅

間取り
8DK

建物面積
257.83㎡

築年月
1963年11月

チェックポイント！

セットバック要、主要採光面：東向き、閑静な住宅街、3口以上コンロ、照明器具、プロパンガス、ルーフバルコニー、庭、緑側



売戸建住宅

大川寺

8DK

650万円

物件所在地	富山県富山市上滝 190		
交通	富山地下鉄不二越上滝線 大川寺 徒歩5分		
土地面積	公簿	218.91㎡	私道面積 (共有部分)
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	257.83㎡	
間取内訳	和 8・6・8・8・8 洋 8・10 DK 8		
土地権利	所有権		
都市計画	市街化区域		
建ぺい率	60%		
築年月	1963年11月		
現況	空家		
築年数	引渡日 即時		
築年数	角地：2方道路 東3.0m 公道 北面18.0m 北2.8m 東面22.0m		
築年数	3口以上コンロ、照明器具、プロパンガス、ルーフバルコニー、庭、緑側		
築年数	利用済有資産と異なります。修繕必要です。平成29年国土鑑定資産税450,000円。地勢：平坦。利用駅1：富山地下鉄不二越上滝線 上滝 徒歩14分。利用駅2：富山県水二越上滝線 岩峰寺 徒歩20分		
備	備		
備	備		

infosheet 物件番号 69633634016

at home

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

国土交通大臣免許 (1) 第 8 9 7 6 号 〒930-0996 富山県富山市新庄本町3丁目1-13

有限会社エイキ FUDOSAN

TEL: 076-471-5945 FAX: 076-452-4025 定休日: 毎週水曜日

客付会社さまへ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：専属専任
- 情報公開日：2017.09.06

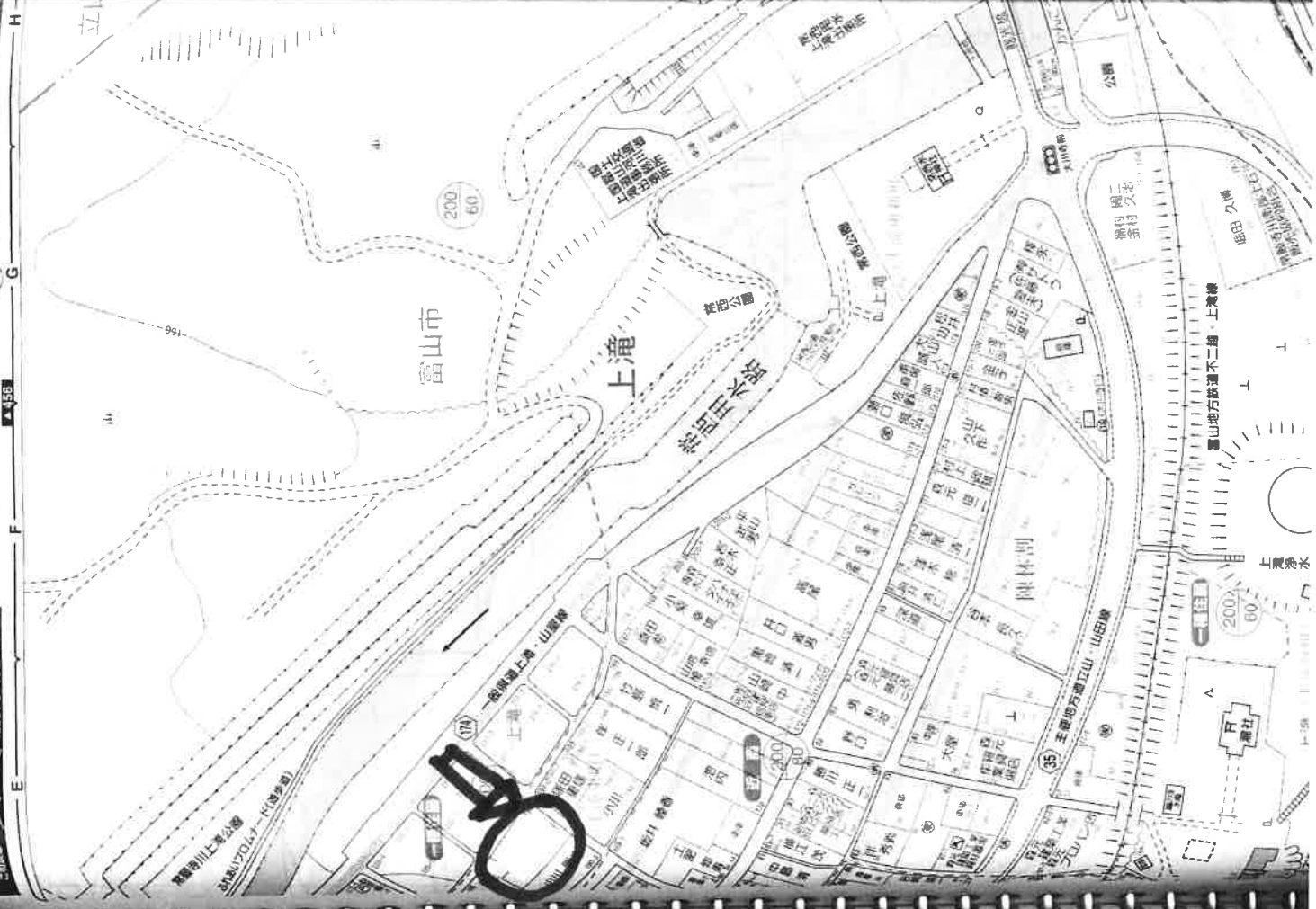
カーレスキューセヤま 360120-049-514

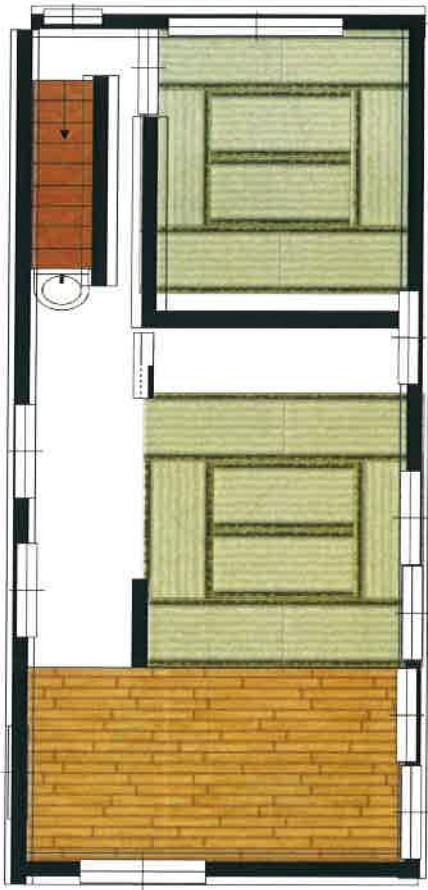


大林設備 464-8680

TEL 076-492-4488

合(株)中邑工務店



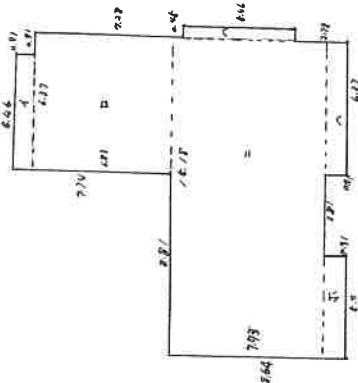


登記年月日：昭和54年5月11日

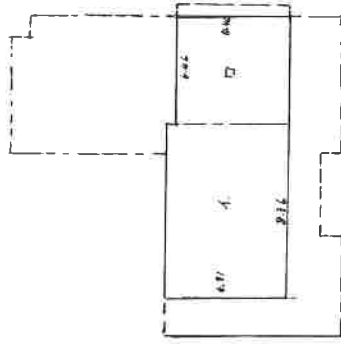
417844

各階平面図

1 階



2 階



床面積

1 階

- 1. $5.46 \times 0.91 = 4.9686$
- $6.83 \times 6.37 = 43.5071$
- ハ $5.46 \times 0.45 = 2.457$
- ニ $6.18 \times 2.73 = 17.2344$
- ホ $5.0 \times 0.91 = 4.55$
- ヘ $4.37 \times 0.91 = 5.7967$
- + = 178.6208

2 階

- 1. $8.36 \times 5.91 = 49.4076$
- $5.46 \times 5.46 = 29.8116$
- + = 79.2192

1 階

178.62 m²

2 階

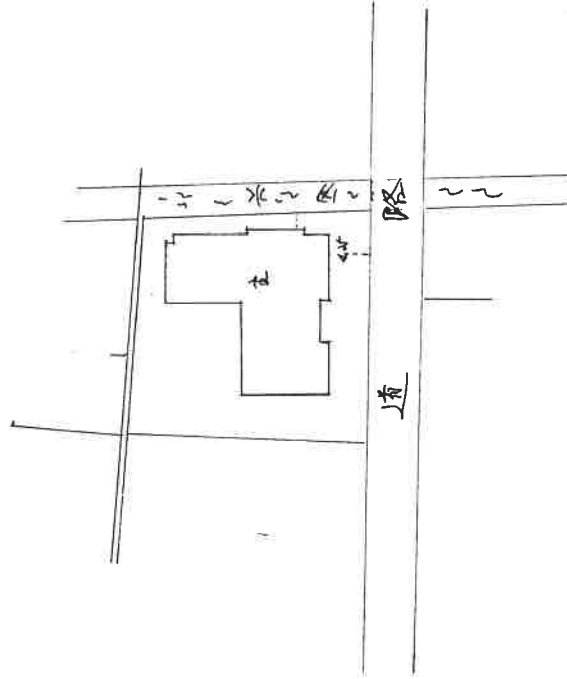
79.21 m²

建物図面
各階平面図

家屋番号

建物の所在

上新川郡大町町
富山市と変更



作製者

士地屋士
家屋

茶木



昭和54年4月7日作製

縮尺

1/260

申請人



縮尺

1/100

(富山県土地家屋調査士会用紙)

昭和54年5月11日登記

不動産購入申込書

平成 年 月 日

(土地 ・ 建物)

所在地			
地 目	宅地	地 積	m ² (坪)
面 積	1F	m ² / 2F	m ² / 3F / m ²
	延床面積		m ² (坪)
備 考			
売買価格	¥	—	申込金
			有 ・ 無
			¥
			—

■ 特約事項

- 1、 申込金は、売買契約成立時に手付金の一部に充当いたします。
 - 2、 本契約希望日時については、双方協議の上決定するものとします。
 - 3、 売買契約条件成立後、契約不履行とした場合は、申込金の返却はできません。
 - 4、 上記物件購入に際し、金融機関の融資未承認により解除となる場合、上記申込金を無利息にて返還します。
 - 5、 本物件の申込期限は、本申込後2週間とします。
 - 6、 ローン条項付
 - 7、 本物件の移転登記の際は、買主が選定する。
 - 8、 減額希望 万円
- 私は上記不動産を購入する意思がありますので、上記内容を理解した上で申込書を提出致します。

平成 年 月 日

買 主

住 所			
氏 名	Ⓜ		
電 話 番 号	— —		
生 年 月 日	T S H	年 月 日	勤 務 先
自 己 資 金	万円	年 収	万円

※ 申込の際には、申込金・認印・身分証明できるものをご持参お願いいたします。

有限会社エイキ
富山市向新庄本町3丁目1-13



担当 しいい Ⓜ