

売地

田添駅

更地渡し

土地面積

実測 206.77㎡

現況

その他

引渡し時期

2019年8月下旬予定

立山町利田 お求めやすい価格帯 坪単価9万円台で全8区画

チェックポイント!

電気, 上水道, 下水道, 側溝



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

富山県知事免許 (1) 第3072号 〒930-0996 富山県富山市新庄本町3丁目1-13

有限会社エイキ FUDOSAN

TEL: 076-471-5945 FAX: 076-452-4025 定休日: 不定休

infosheet 物件番号 69686761092

■取引態様: 媒介

物件種目		売地	
用途用途		住宅用地	
用途		田添	
土地面積	実測 206.77㎡	私道面積 (共有部分)	318.22㎡ (1/8)
価格	658.9万円	3.3㎡/坪	@10.54万円

物件所在地	富山県中新川郡立山町利田 1875		
交通	富山地鉄立山線 田添 徒歩18分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地種	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の計画			
地勢	平坦		
建蔽条件			
現況	その他		
引渡し時期	2019年8月下旬予定/更地渡し		
引渡し条件			
特約事項	南6.0m 私道 接面13.8m 位置指定あり		
設備	電気, 上水道, 下水道, 側溝		
備考	決定前につき面積が増減する場合があります。 上下水道 負担金: 300,000円 公民館施設負担金: 180,000円 工事完了 予定年月: 2019年07月		

272
280
289

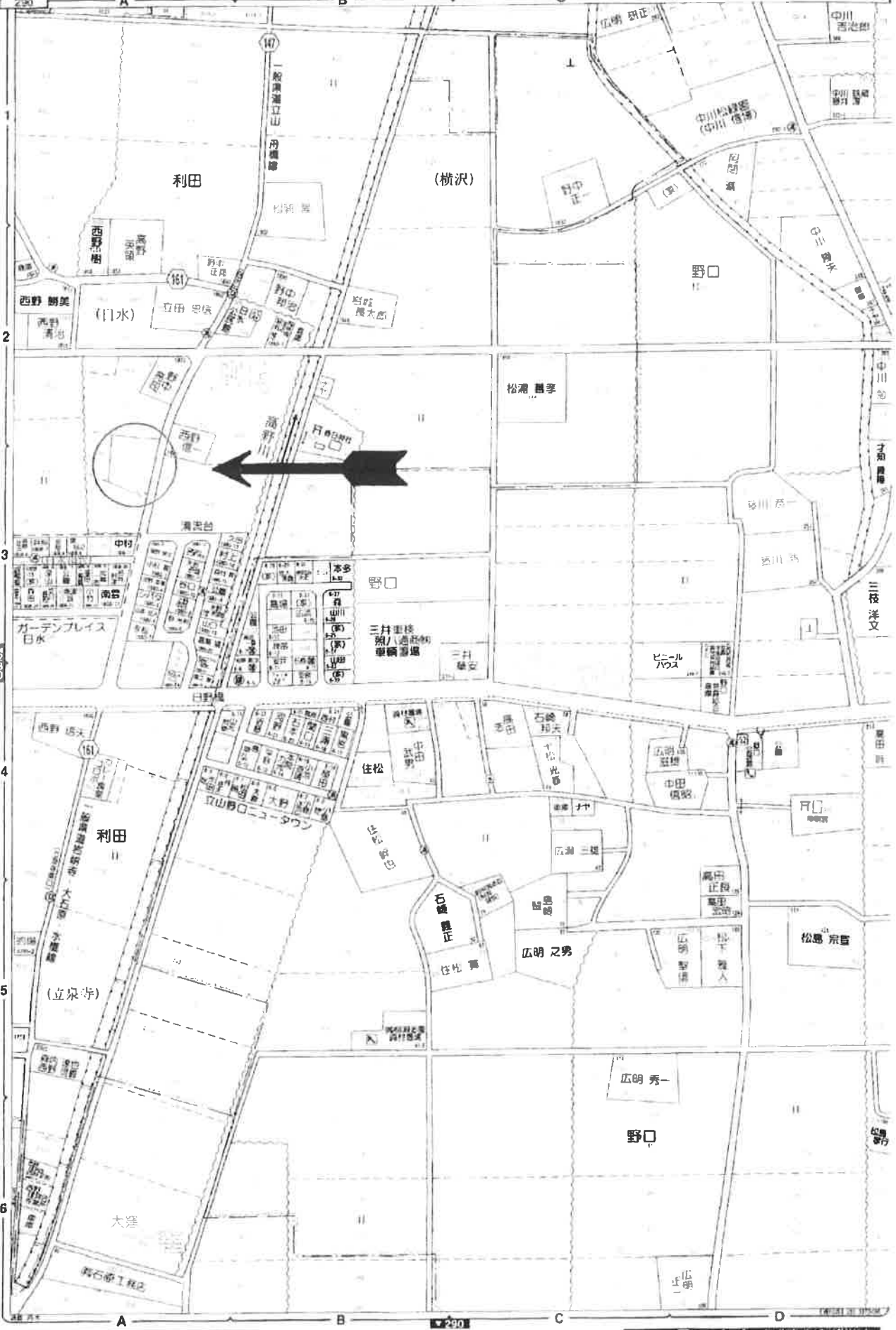
イカ交通(清川営業所) 076-476-0041

〒743-0291 富山県富山 富山中央エステート

富山中央エステート



【中新川郡立山町】大窪、野口、利田

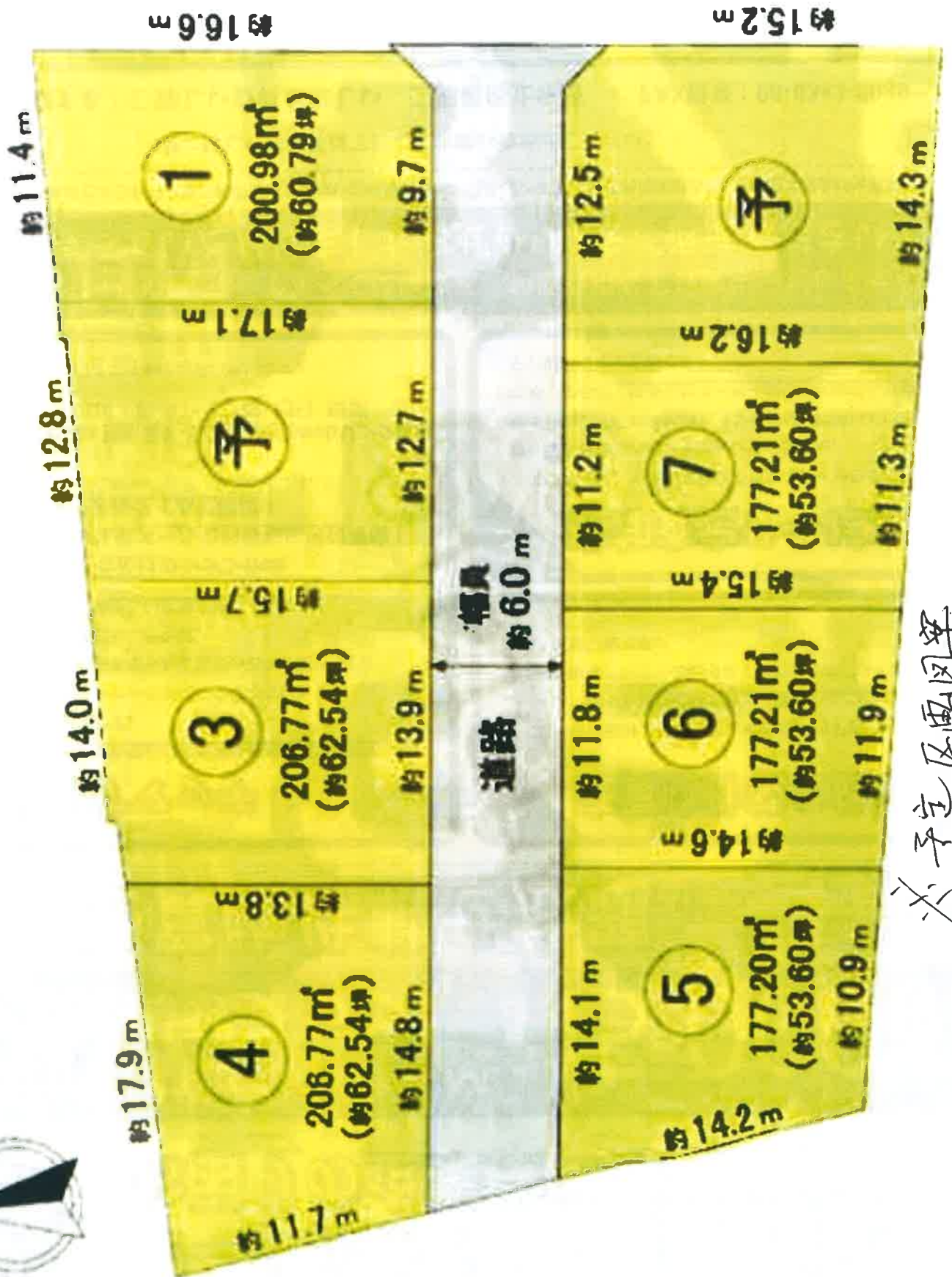


川本田工務店

山下ホーム 古民家 蔵喜

1:3000

株式会社ティエイム インターネットサービス (076) 473-1213



※ 予定区画図案

立山町利田8区画 価格表

令和元年7月10日 現在

区画	予定地番	面積 m ²	面積 坪	価格	4桁目以下	負担金	会社	備考
1		200.98 m ²	60.79 坪					
2				契約済				
3		206.77 m ²	62.54 坪	6,128,920 円	98,000 円	460,000 円	6,588,920 円	
4		206.77 m ²	62.54 坪	6,128,920 円	98,000 円	460,000 円	6,588,920 円	
5		177.20 m ²	53.60 坪	5,092,000 円	95,000 円	460,000 円	5,552,000 円	
6		177.21 m ²	53.60 坪	5,092,000 円	95,000 円	460,000 円	5,552,000 円	
7		177.21 m ²	53.60 坪	5,092,000 円	95,000 円	460,000 円	5,552,000 円	
8		232.70 m ²	70.39 坪					予約

※確定測量前につき面積が増減する可能性があります。

※電柱設置箇所協議中の為、電柱・支線が入る可能性があります。

※上下水道負担金300,000円 公民館建設負担金160,000円

不動産購入申込書

平成 年 月 日

(七地)

所在地			
地目	宅地	地積	m ² (坪)
面積	1F m ² / 2F m ² / 3F m ²	延床面積 m ² (坪)	
備考			

売買価格	¥	—	申込金	有・無	¥	—
------	---	---	-----	-----	---	---

■ 特約事項

- 1、申込金は、売買契約成立時に手付金の一部に充当いたします。
- 2、本契約希望日時については、双方協議の上決定するものとします。
- 3、売買契約条件成立後、契約不履行とした場合は、申込金の返却はできません。
- 4、上記物件購入に際し、金融機関の融資未承認により解除となる場合、上記申込金を無利息にて返還します。
- 5、本物件の申込期限は、本申込後2週間とします。
- 6、ローン条項付
- 7、本物件の移転登記の際は、買主が選定する。
- 8、減額希望 万円

私は上記不動産を購入する意思がありますので、上記内容を理解した上で申込書を提出致します。

平成 年 月 日

買主

住所			
氏名	(印)		
電話番号	—		
生年月日	T S H 年 月 日	勤務先	
自己資金	万円	年 収	万円

※ 申込の際には、申込金・認印・身分証明できるものをご持参お願いいたします。

有限会社エイキ

富山市向新庄本町3丁目1-13



担当 いい (印)