

売地

バス停「上大久保」

更地渡し

土地面積
公簿 861.76㎡

現況
建物有

引渡し
即時

近隣に保育施設あっていいよね
全面道路融雪付でいいよね

チェックポイント！
プロパンガス,上水道,下水道



売地

住宅用地

バス停「上大久保」

公簿 861.76㎡

私道面積
(共有部分)

なし

900万円

3.3㎡
単価

@3.46万円

| | | | |
|-----------------|----------------------|------|-------|
| 物件所在地 | 富山県富山市上大久保 884 | | |
| 交通 | バス停 上大久保 距離420m | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 1 種中高 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 準建ぺい率 | | | |
| 地 勢 | 平田 | | |
| 引渡条件 | 更地渡し | | |
| 現 況 | 建物有 | | |
| 販売許可 取得済 | | 引渡し | 即時 |
| 特約事項 (条件・特約) | 西5.0m 公道 接面20.0m | | |
| 取 扱 | プロパンガス,上水道,下水道 | | |
| 備 考 | 解体更地渡しとなります。 公簿売買です。 | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

富山県知事免許 (1) 第3072号 〒930-0996 富山県富山市新庄本町3丁目1-13

有限会社エイキ FUDOSAN

TEL: 076-471-5945 FAX: 076-452-4025 定休日: 毎週水曜日

at home

infosheet 物件番号 69613208053

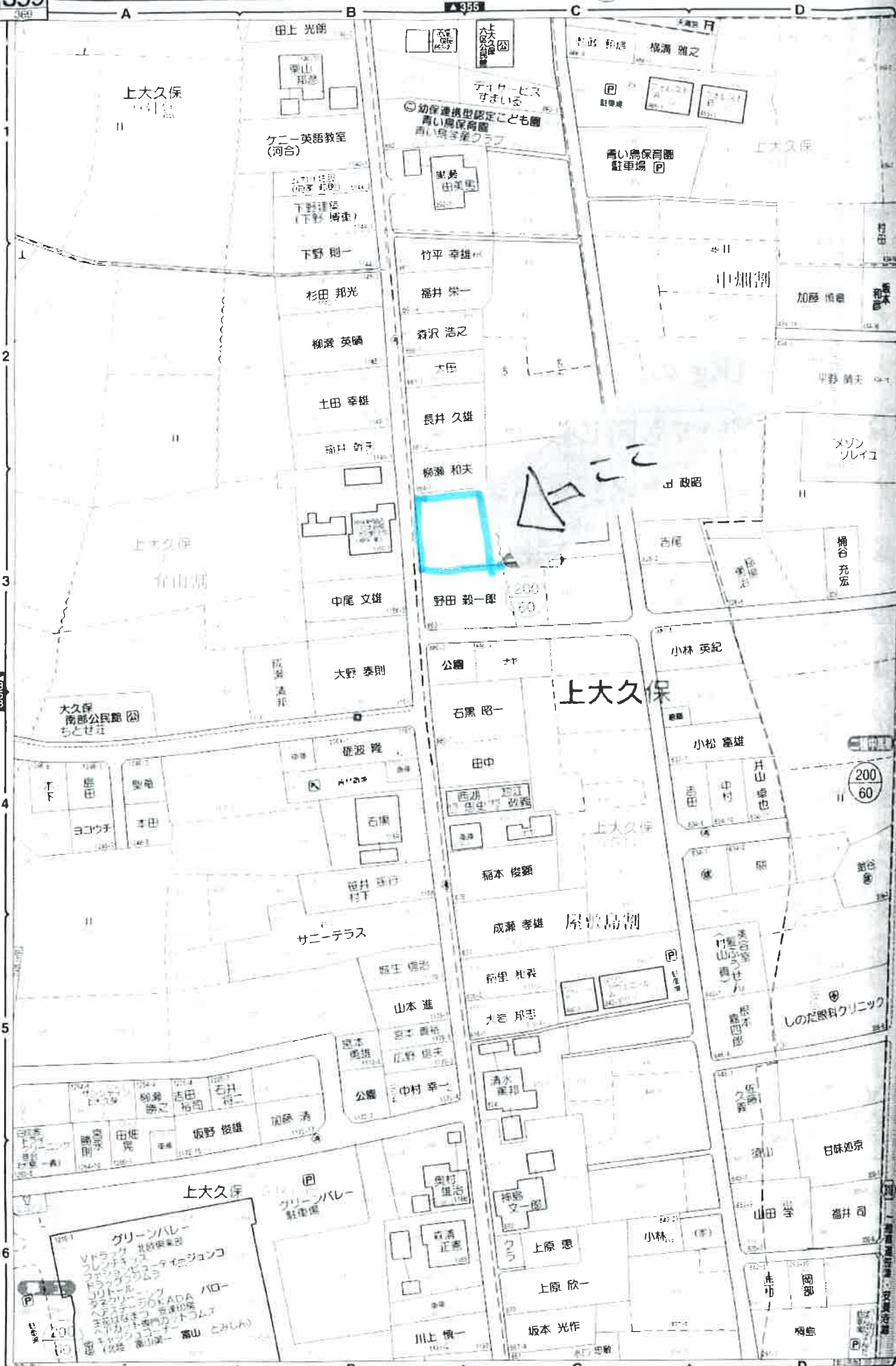
客付会社さまへ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：専属専任
- 情報公開日：2018.01.25

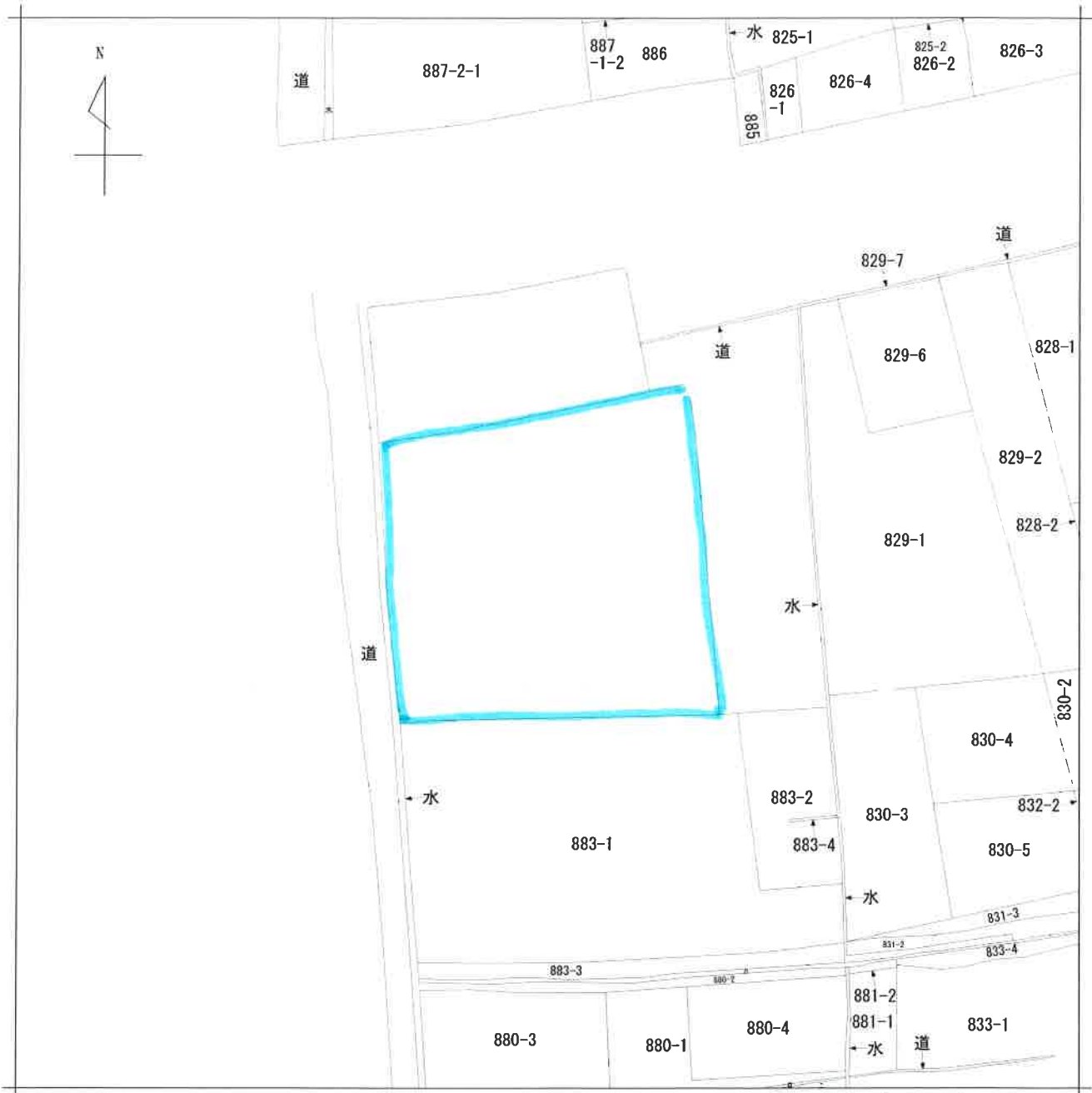
富山県 富山市 上大久保

北山板金 富山県富山市上板町4-1
TEL:4699-5416
TEL:4699-5416

タカノホーム 富山県富山市上板町4-1
TEL:4699-5416
TEL:4699-5416



825-3
道
道
880-1



| | | | | | | | | |
|-------|------|---------|------------------|---------------|----------|--|-----|-----------|
| 請求部 | 所在 | 富山市上大久保 | | | 地番 | | | |
| 出力縮尺 | 縮尺不明 | 精度区 | 座標系 番号 は記号 | 分類 | 地図に準ずる図面 | | 種類 | 旧土地台帳附属地図 |
| 作成年月日 | | | | 備付年月日 (原図) | | | 補事項 | |

不動産購入申込書

平成 年 月 日

(土地)

| | | | |
|-----|------|---------------------|----------------------|
| 所在地 | | | |
| 地目 | 宅地 | 地積 | m ² (坪) |
| 面積 | 1F | m ² / 2F | m ² / 3F |
| | 延床面積 | | m ² (坪) |
| 備考 | | | |

| | | | | | | |
|------|---|---|-----|-----|---|---|
| 売買価格 | ¥ | — | 申込金 | 有・無 | ¥ | — |
|------|---|---|-----|-----|---|---|

■ 特約事項

- 1、 申込金は、売買契約成立時に手付金の一部に充当いたします。
 - 2、 本契約希望日時については、双方協議の上決定するものとします。
 - 3、 売買契約条件成立後、契約不履行とした場合は、申込金の返却はできません。
 - 4、 上記物件購入に際し、金融機関の融資未承認により解除となる場合、上記申込金を無利息にて返還します。
 - 5、 本物件の申込期限は、本申込後2週間とします。
 - 6、 ローン条項付
 - 7、 本物件の移転登記の際は、買主が選定する。
 - 8、 減額希望 万円
- 私は上記不動産を購入する意思がありますので、上記内容を理解した上で申込書を提出致します。

平成 年 月 日

買主

| | | | |
|------|-------------------|-----|----|
| 住所 | | | |
| 氏名 | (印) | | |
| 電話番号 | — — | | |
| 生年月日 | T S H 年 月 日 | 勤務先 | |
| 自己資金 | 万円 | 年収 | 万円 |

※ 申込の際には、申込金・認印・身分証明できるものをご持参お願いいたします。

有限会社エイキ

富山市向新庄本町3丁目1-13



担当 いい (印)