

売戸建住宅

大川寺駅

間取り
8DK

建物面積
257.83㎡

築年月

1963年11月

チェックポイント!

セットバック要,主要採光面:東向き,閑静な住宅街,3口以上コンロ,照明器具,プロパンガス,ルーフバルコニー,庭,緑側



売戸建住宅

大川寺

8DK

350万円

物件所在地	富山県富山市上滝 190		
交通	富山地鉄不二越上滝線 大川寺 徒歩5分		
土地面積	公簿 218.91㎡	私道面積 (共有部分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	257.83㎡	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	I種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1963年11月	駐車場	なし
現況	空家	引渡日	即時
築年確認	角地: 2方道路 東3.0m 公道 接面18.0m 北2.8m 接面22.0m		
設備	3口以上コンロ,照明器具,プロパンガス,ルーフバルコニー,庭,緑側		
備考	現況有客用となりませ 修繕必要です。平成29年府内定評 府税45,000円 地割: 平田 利用駅1: 富山地鉄不二越上滝線 上滝 徒歩14分 利用駅2: 富山地鉄不二越上滝線 若狭寺 徒歩20分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69639634016

富山県知事免許(1)第3072号 〒930-0996 富山県富山市新庄本町3丁目1-13

有限会社エイキ FUDOSAN

TEL: 076-471-5945 FAX: 076-452-4025 定休日: 毎週水曜日

客付会社さまへ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専属専任
- 情報公開日: 2018.01.30

カーレスキューやま 0120-049-514

495

35

大林設備 484-6881

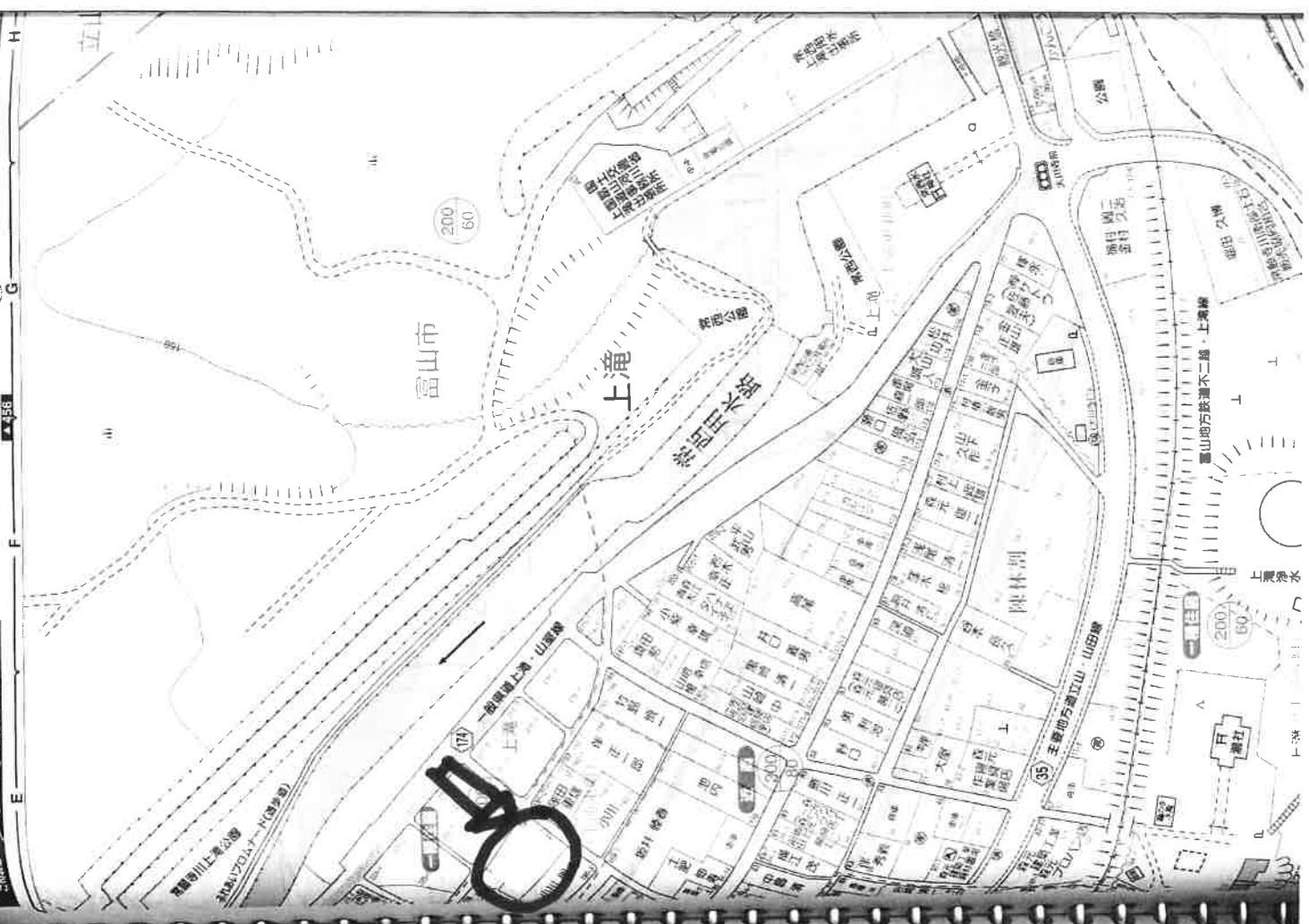
456

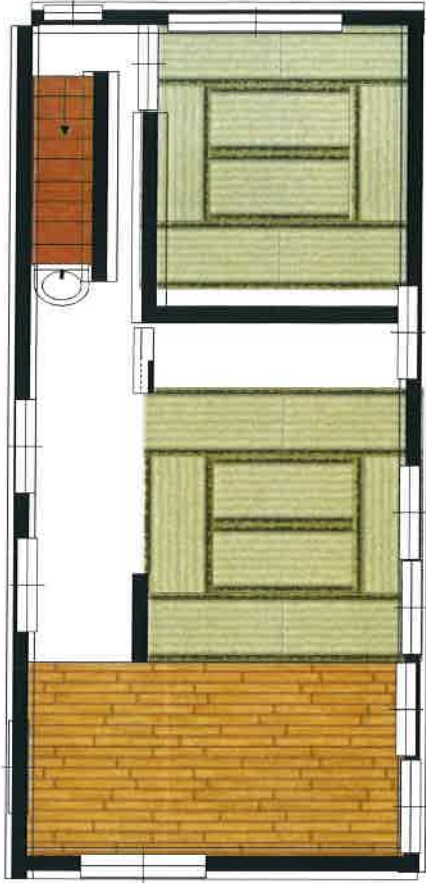
TEL076-492-4488

456

35

株式会社 上務店



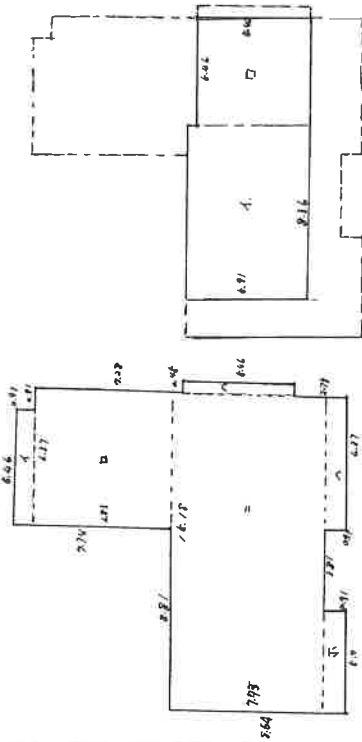


登記年月日：昭和54年5月11日

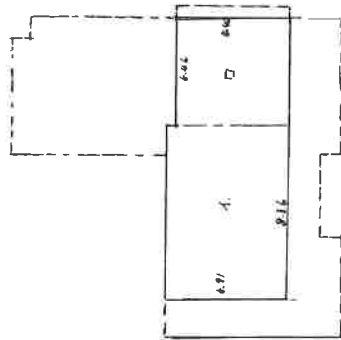
417844

各階平面図

1 階



2 階



床面積

1 階

- イ. $5.46 \times 0.91 = 4.9686$
- ロ. $6.83 \times 4.37 = 43.5071$
- ハ. $5.46 \times 0.45 = 2.457$
- ニ. $16.18 \times 2.73 = 117.3414$
- ホ. $5.0 \times 0.91 = 4.55$
- ヘ. $6.37 \times 0.91 = 5.7967$
- ト. $+$
- チ. $= 178.2208$

2 階

- イ. $2.36 \times 6.91 = 49.4076$
- ロ. $5.46 \times 6.44 = 39.8116$
- ト. $+$
- チ. $= 79.2192$

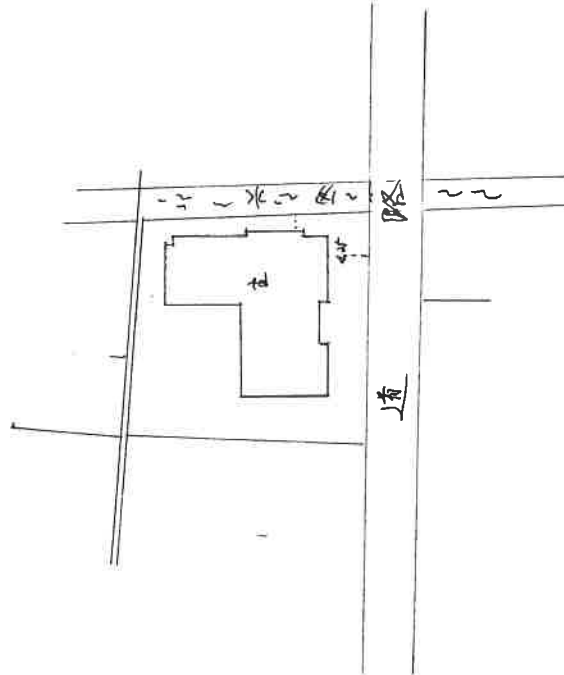
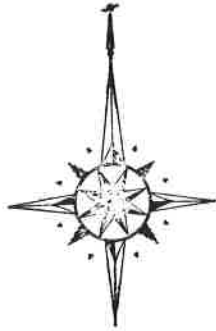
1 階 178.22 m²

2 階 79.22 m²

建物各階平面図

家屋番号

建物の所在
上折田新大町
富山市と変更



製作者

土屋調査士
藤本

昭和54年4月7日(製)

縮尺 1/250

申請人



縮尺 1/600

(富山県土地家屋調査士会用品)

昭和54年5月11日登記

不動産購入申込書

平成 年 月 日

(土地 ・ 建物)

所在地			
地目	宅地	地積	m ² (坪)
面積	1F	m ² / 2F	m ² / 3F / m ²
	延床面積		m ² (坪)
備考			

売買価格	¥	—	申込金	有 ・ 無	¥	—
------	---	---	-----	-------	---	---

■ 特約事項

- 1、 申込金は、売買契約成立時に手付金の一部に充当いたします。
 - 2、 本契約希望日時については、双方協議の上決定するものとします。
 - 3、 売買契約条件成立後、契約不履行とした場合は、申込金の返却はできません。
 - 4、 上記物件購入に際し、金融機関の融資未承認により解除となる場合、上記申込金を無利息にて返還します。
 - 5、 本物件の申込期限は、本申込後2週間とします。
 - 6、 ローン条項付
 - 7、 本物件の移転登記の際は、買主が選定する。
 - 8、 減額希望 万円
- 私は上記不動産を購入する意思がありますので、上記内容を理解した上で申込書を提出致します。

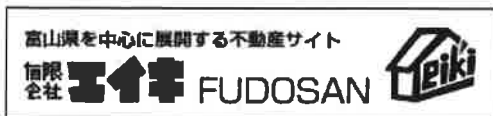
平成 年 月 日

買主

住所			
氏名	Ⓜ		
電話番号	— —		
生年月日	T S H	年 月 日	勤務先
自己資金	万円	年 収	万円

※ 申込の際には、申込金・認印・身分証明できるものをご持参お願いいたします。

有限会社エイキ
富山市向新庄本町3丁目1-13



担当 いいい Ⓜ