

売戸建住宅

新庄田中駅

オーナーチェンジ

状態がいいです

徒歩10分圏内に病院があります

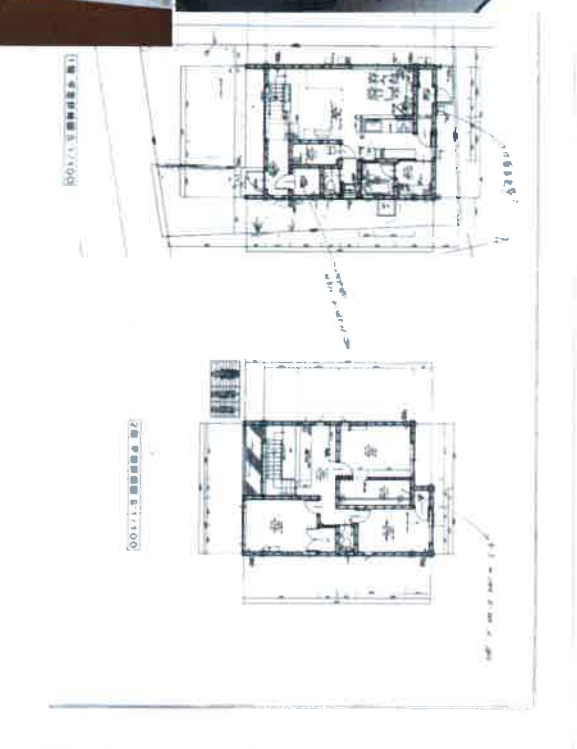
チエックポイント！

オール電化、吹抜、整形地、閑静な住宅街、追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、1
Hキッチン、グーター、カウンタースキッチン、全居室収納、ウォークインクローゼ
ット、照明器具、室内物干し、電気、上水道、下水道、エアコン2台以上、駐車場2台分

間取り
3LDK

建物面積
101.84㎡

築年月
2007年10月



売戸建住宅

新庄田中

3LDK

1,700万円

物件所在地	富山県富山市長江1丁目3-70		
交通	富山地铁本線 新庄田中 徒歩14分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	2007年10月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡日	即時
建築費			
標準仕口 （庫内・庫外）	南4.0m 公道 接道9.0m		
設備	追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、1Hキッチン、グーター、カウンタースキッチン、全居室収納、ウォークインクローゼット、照明器具、室内物干し、電気、上水道、下水道、エアコン2台以上、駐車場2台分		
備考	平成28年度固定資産税74000円 地価：平坦 利回り：7.05% 年間予定賃料収入：12000万円 利用駅1：富山地铁本線 新庄田中 徒歩17分 利用駅2：富山地铁不二越上線 不二越 徒歩18分		

at home

infosheet 物件番号 69617116033

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

富山県知事免許 (1) 第3072号 〒930-0996 富山県富山市新庄本町3丁目1-13

有限会社エイキ FUDOSAN

TEL: 076-471-5945 FAX: 076-452-4025 定休日: 毎週水曜日

受付会社さまへ

■手数料：分かれ

■取引態様：専属専任

■情報公開日：2018.01.25

東武東上線 池袋駅 池袋駅南口

池袋駅南口 池袋駅南口

池袋駅南口 池袋駅南口

225

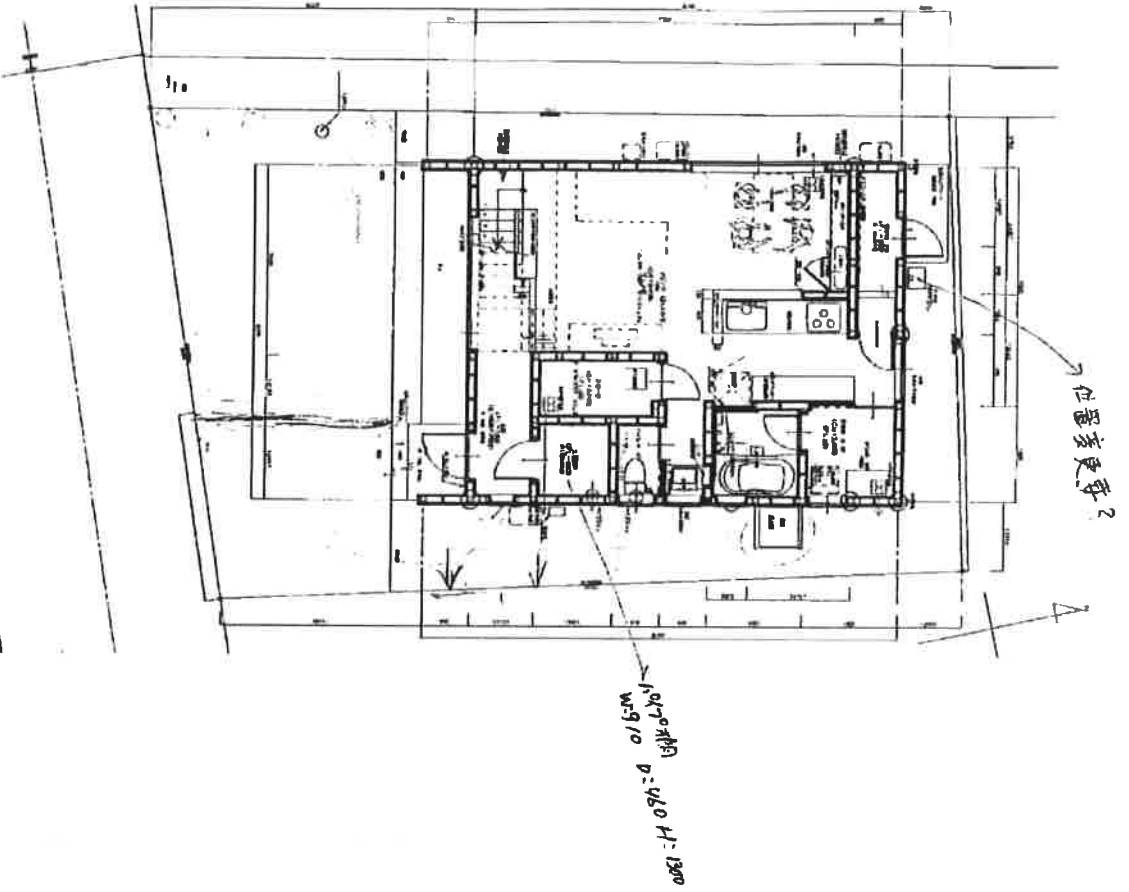
カーナビとやま 本社 東京都池袋1-306-1 池袋0120-049-514

池袋川南車庫 池袋049-514

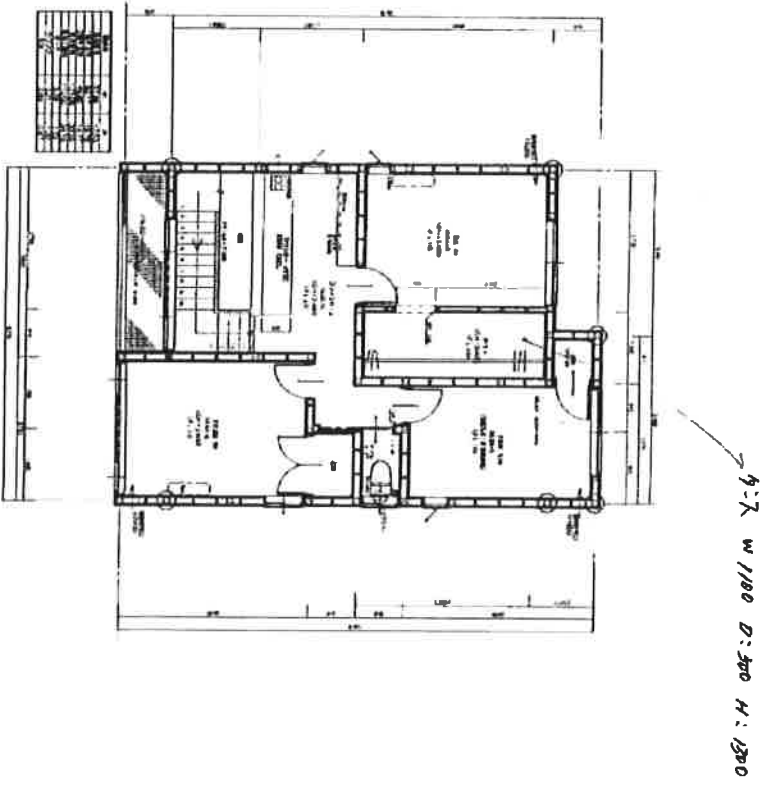


竹瀬設備工事

1500



1階 平面詳細圖 S:1/100



2階 平面詳細圖 S:1/100

不動産購入申込書

平成 年 月 日

(土地・建物)

所在地			
地目	宅地	地積	m ² (坪)
	IF	m ² / 2F / 3F	m ²
面積	延床面積		m ² (坪)
	備考		
売買価格	¥	—	—
申込金	有・無	¥	—

■ 特約事項

- 1、申込金は、売買契約成立時に手付金の一部に充当いたします。
 - 2、本契約希望日時については、双方協議の上決定するものとします。
 - 3、売買契約条件成立後、契約不履行とした場合は、申込金の返却はできません。
 - 4、上記物件購入に際し、金融機関の融資未承認により解除となる場合、上記申込金を無利息にて返還します。
 - 5、本物件の申込期限は、本申込後2週間とします。
 - 6、ローン条項付
 - 7、本物件の移転登記の際は、買主が選定する。
 - 8、減額希望 万円
- 私は上記不動産を購入する意思がありますので、上記内容を理解した上で申込書を提出致します。

平成 年 月 日

買主

住所			
氏名	⑩		
電話番号	—		
生年月日	T S H	年 月 日	勤務先
自己資金	万円	年 収	万円

※ 申込の際には、申込金・認印・身分証明できるものをご持参お願いいたします。

有限会社エエキ
富山市向新庄本町3丁目1-13



担当 いしい ⑩